



Moção

Pela urgente alteração ao Regulamento de Taxas do Município de Loures

Considerando que:

- a) A versão vigente do Regulamento de Taxas do Município de Loures, aprovado em 2009, se revela desadequada e, descontextualizada da realidade económica e financeira do Município, designadamente no que diz respeito às taxas urbanísticas;
- b) Desde essa data, entraram em vigor vários diplomas legais, quer ao nível da legislação da urbanização e da edificação, quer ao nível da gestão urbanística dos municípios, que justificam uma revisão urgente, do Regulamento de Taxas do Município de Loures;
- c) As várias alterações ao Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, designadamente, as definidas pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 09 de setembro, que introduziu várias modificações, em particular, em alguns aspetos do procedimento do controlo prévio das operações urbanísticas, que carecem de compatibilização com Regulamento de Taxas do Município;
- d) A implementação de novos procedimentos administrativos e algumas alterações aos existentes, implicam uma profunda reflexão sobre a fixação de novos valores das taxas urbanísticas, assim como uma reformulação na redação do próprio articulado do Regulamento;
- e) A diminuição dos custos administrativos constitui, um fator de competitividade económica dos municípios, das empresas e dos cidadãos em geral;
- f) A Câmara Municipal, deverá ser a principal promotora de incentivos, não só à captação de novos investimentos, mas também de apoio ao tecido empresarial existente, assim como dos cidadãos em particular;

Os vereadores do Partido Socialista, ao abrigo do Estatuto do Direito de Oposição, artigos 1º e 6º da Lei 24/98, conjugado com artigo 114º da Constituição da República Portuguesa, têm a honra de propor, que a Câmara Municipal, reunida a 16 de janeiro de 2019 delibere aprovar:

1. A alteração do Regulamento de Taxas do Município do Loures, relativa ao capítulo III – Urbanização e Edificação;
2. Para a concretização do atrás exposto, a imediata constituição de um grupo de trabalho, que inclua um vereador de cada Partido Político com representação nesta Câmara, para que num prazo máximo de 60 dias, seja apresentada a esta Câmara, uma proposta de alteração do referido Capítulo III.

Loures, 16 de janeiro de 2019

Os Vereadores do Partido Socialista

Sónia Paixão

Nuno Dias

Rita Leão

António Marcelino